



PARECER TÉCNICO Nº 01/TP 04/2018

Em análise da proposta técnicas das empresas habilitadas na licitação Tomada de Preço nº 04/2018 que trata da Execução das Obras de Engenharia de Pavimentação e Drenagem de Vias de Acesso ao Povoado Poxim foram constatadas:

- Empresa TAVARES E LIMA CONSTRUÇÕES EM GERAL LTDA, CNPJ nº 29.829.591/0001-96 – Na análise da planilha apresentada pela empresa, tendo em vista a redução do BDI apresentado pela mesma, o município tomou como referencia o mesmo BDI incidente aos preços referencias. Foi constatado que nos itens 1.1.8 e 5.1 os preços unitários estão acima dos preços referencias. Foram constados erros incidentes na inclusão do BDI nos preços unitários dos itens 2.1.1, 2.1.2, 2.1.3, 2.1.4, 2.1.5, 2.2.1, 2.2.2, 2.2.3, 2.3.1, 2.3.2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 3.7, 4.1, 4.3, 4.4, 5.3, 5.4, fazendo com que os preços totais dos itens reduzissem. Portanto o valor global da planilha passa de R\$ 917.588,68 para R\$ 892.909,64.

- Empresa D&J CONSTRUÇÕES LTDA – EPP , CNPJ nº 29.138.502/0001-65 – Foram detectados erros de arredondamentos para a menor nos valores dos preços unitários com BDI na quantia de R\$0,01 nos itens 1.1.4, 1.1.5, 1.1.8, 1.2.1, 2.1.2, 2.2.3, 2.4.5, 3.2, 3.5, 4.2, 4.3 e erros nos preços totais dos itens 1.1.4, 1.1.5, 1.1.7, 1.1.8, 1.2.1, 2.1.1, 2.1.2, 2.1.4, 2.2.3, 2.3.2, 2.3.3, 2.4.5, 3.2, 3.5, 4.2, 4.3, fazendo que o preço global da planilha passe de R\$ 920.645,92 para R\$ 921,397,19. Também foi constatado que a documentação apresentada de acervo técnico da empresa só se refere a execução de reparos em CBUQ, não foi apresentado nenhum acervo técnico referente a execução com todas as fases previstas para em projeto, portanto a Empresa não tem capacidade técnica de execução do objeto licitado.

Com base exposto em ATA de abertura e julgamento da Habilitação e das propostas de preços a empresa D&J CONSTRUÇÕES LTDA – EPP fica desclassificada não por não apresentar acervo técnico suficiente para execução de todas as fases da obra. Em referencia ao que foi constado do item 5.0 da planilha da empresa TAVARES E LIMA CONSTRUÇÕES EM GERAL LTDA o mesmo não causa nenhum dado a planilha, pois os quantitativos se encontram zerados na planilha original. Em relação ao BDI apresentado pela empresa TAVARES E LIMA CONSTRUÇÕES EM GERAL LTDA o mesmo foi a menor que o referencial, portanto toda a análise foi com base no BDI de 27,60%.



CORURIFE
E TEMPO DE AVANÇAR

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORURIFE
SECRETARIA DE GESTÃO DE CONVÊNIOS E PROJETOS ARQUITETÔNICOS
DEPARTAMENTO DE CONVÊNIOS E CONTRATOS

Neste sentido, solicito a readequação da Planilha da empresa TAVARES E LIMA CONSTRUÇÕES EM GERAL LTDA, conforme relato acima no valor de R\$ 892.909,64. E prossiga a contratação da mesma.

Coruripe/AL, 18 de Junho de 2018.

Patricia Costa Brêda
Patricia Costa Brêda

Engenheira Civil – CREA nº 020448764-1
Secretária Municipal de Gestão de Convênios
E Projetos Arquitetônicos